

Puławy, dnia 2016.07.22

-11-
(oznaczenie organu wydającego decyzję)

L.p. 405/2016

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Znak sprawy: AB.6740.6.11.2016.BGA

Decyzja niniejsza jest ostateczna

z dniem 06.08.2016r.

Zap. 6740.6.11.2016
BGA

DECYZJA NR AB.6740.6.11.2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r., poz. 290 tekst jednolity) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r., poz. 23 z późn. zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 08.07.2016r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na roboty budowlane

dla:

**Parafia Rzymskokatolicka św. Jana Chrzciciela w Baranowie
ul. Rynek 3
24-105 Baranów**

obejmujące:

- **kompleksowy remont konserwatorski wnętrza kościoła p.w. Św. Jana Chrzciciela zlokalizowanego na działkach nr ewid. 2682 i 2938 w m-ci Baranów, ul. Rynek 3**

wg projektu mgr inż. arch. Tomasz Moskal – upr. bud. Nr A-02/03 w specjalności architektonicznej, wpisanego na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem Nr PK-0204

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: **zachować warunki zawarte w decyzji Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 07.07.2016 r., Znak: IN 5142.334.1.2016 i Znak: IN.5142.334.2.2016**
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~
3. ~~Terminy rozbiórki:~~
 - 1) ~~Istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:~~
 - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych:~~
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - **ustanowić Kierownika budowy posiadającego wymagane kwalifikacje zawodowe do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,**
 - **zgodnie z § 2 ust.1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 19 listopada 2001 r. ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego posiadającego wymagane kwalifikacje zawodowe j.w.**

Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

1. Gmina Baranów, nr ew. działek: 2682, 2938, nr obrębu ew.: 0001Baranów

Zgodnie z art. 107 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego decyzja nie wymaga uzasadnienia.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem Starosty Puławskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY

Bogusław Skocz
Kierownik Wydziału
Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymują:

1. Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Jana Chrzciciela
2. PINB w Puławach
3. Wójt Gminy Baranów
4. Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków
5. a/a