

Lubelski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków  
ul. Archidiakońska 4  
20-113 Lublin  
tel./fax 532-90-35, 532-59-37

2017 12

Ksiądz Andrzej Maleszyk  
Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej  
pw. św. Jana Chrzciciela  
24-105 Baranów, Rynek 3

Nasz znak:  
IN. 5142. 334, 1 .2016

Data:  
2016.07.07

**Sprawa:** wydanie pozwolenia na realizację robót budowlanych polegających na przebudowie wewnętrznych instalacji elektrycznych wraz z lokalizacją słonecznego zespołu prądotwórczego dla zasilania wybranych punktów świetlnych i punktu informacyjnego

**Obiekt:** kościół parafialny pw. Św. Jana Chrzciciela w Baranowie, wpisany do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/922 decyzją z 29 lipca 1986 r. znak: KI.IV.5349/3/86 zmienioną decyzją KD.5130.23.3.2016 z 11 kwietnia 2016 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.), § 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2015, poz. 1789), art. 39 ust. 1 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz art. 104 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku z 27.06.2016 r. złożonego przez Proboszcza Parafii Rzymskokatolickiej w Baranowie

### Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków o r z e k a :

wydać pozwolenie na realizację robót budowlanych mających polegać na przebudowie wewnętrznych instalacji elektrycznych wraz z lokalizacją słonecznego zespołu prądotwórczego dla zasilania wybranych punktów świetlnych i punktu informacyjnego w kościele parafialnym pw. św. Jana Chrzciciela w Baranowie w zakresie i w sposób wskazany w projekcie budowlanym: „Kompleksowy remont konserwatorski wnętrza kościoła pw. Św. Jana Chrzciciela w Baranowie – wewnętrzne instalacje elektryczne i nagłaśniające” autorstwa inż. Andrzeja Majewskiego (Puławy, czerwiec 2016).

#### z zastrzeżeniem spełnienia warunków:

- 1/ kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.) w przypadku gdy osoba ta będzie wyłaniana w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
- 2/ przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imion, nazwisk i adresów osób mających kierować pracami konserwatorskimi wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa odpowiednio w art. 37c i 37 g ustawy, nie później niż w terminie 7 dni przed rozpoczęciem robót, w związku z informacją zawartą we wniosku, że osoba ta ma być wyłoniona w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
- 3/ podczas prowadzenia prac ziemnych związanych z inwestycją należy prowadzić badania archeologiczne w formie nadzoru. Badania winien przeprowadzić uprawniony specjalista archeolog,
- 4/ na prowadzenie badań archeologicznych należy uzyskać odrębne zezwolenie LWKZ zgodnie z art. 36. ust. 1. pkt 5 ustawy z 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia uprawomocnienia, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, obejmujące zakres prac na które LWKZ udzielił pozwolenia). W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

## Uzasadnienie

Projektowana inwestycja obejmuje przebudowę wewnętrznych instalacji elektrycznych w kościele parafialnym pw. św. Jana Chrzciciela w Baranowie wraz z lokalizacją słonecznego zespołu prądowórczego dla zasilania wybranych punktów świetlnych i punktu informacyjnego kościoła.

Kościół wpisany jest do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/922 w ramach zespołu sakralnego, w którego skład wchodzi również dzwonnica bramowa, ogrodzenie z czterema kapliczkami i bramkami, teren cmentarza kościelnego z drzewostanem oraz plebania (w obrębie działek nr 2682 i 2938). Wymiana instalacji elektrycznej planowana jest jako etap poprzedzający konserwację polichromii wnętrza. Dodatkowy element instalacji – wskazany w projekcie budowlanym - stanowi zespół prądowórczy złożony z 2 paneli fotowoltaicznych do zasilania wybranych punktów świetlnych i punktu informacyjnego kościoła, usytuowany poza ogrodzeniem cmentarza kościelnego.

Zaprojektowane rozwiązania – sposób prowadzenia tras instalacji oraz rozmieszczenia urządzeń nie naruszają chronionych wartości zabytku. Lokalizacja słonecznego zespołu prądowórczego nie będzie zakłócać widoku na kościół.

Montaż słonecznego zespołu prądowórczego oraz trasa kabla do tablicy rozdzielczej przebiegać będzie przez teren dawnego cmentarza kościelnego. Ze względu na możliwość ujawnienia dawnych pochówków oraz przedmiotów posiadających cechy zabytku ( np. fragmenty naczyń glinianych, szklanych, kafli, fragmenty konstrukcji murowanych, drewnianych i zabytków ruchomych) w decyzji zamieszczono zastrzeżenie dotyczące nadzoru archeologicznego nad robotami ziemnymi. Powyższe zastrzeżenie pozostaje w zgodzie z treścią art. 36 ust.3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w kontekście możliwości uszkodzenia lub zniszczenia znalezisk.

Biorąc pod uwagę powyższe – oraz brak kolizji przebiegu instalacji elektrycznej wewnątrz kościoła z dekoracją malarską i wystrojem architektonicznym - orzeczono jak w sentencji.

## Pouczenie:

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia wymaganego przez przepisy prawa budowlanego.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz.U. z 2014 r. poz. 1446).

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji stronie za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

str. 3



Lubelski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków

*dr Dariusz Kopciowski*

NA PODSTAWIE ART. 130 § 4 U.P.A.  
N. MOŻE BYĆ WYSTĄPIŁO  
WYKONANO

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW

ul. Archidiakońska 4  
20-113 Lublin

tel. 81 532-90-35, 81 532-59-37, 81 532-26-04

Lubelski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków

*dr Dariusz Kopciowski*

2016 -07- 14